



Република Србија
**КОМИСИЈА ЗА ЗАШТИТУ
КОНКУРЕНЦИЈЕ**
Број:6/0-02-48/2014-6
Датум: 6. фебруар 2014. године
Београд

На основу члана 37. став 2. Закона о заштити конкуренције („Службени гласник РС“, број 51/09 и 95/13), члана 2. став 1. тачка 6. Тарифника о висини накнада за послове из надлежности Комисије за заштиту конкуренције („Службени гласник РС“ број 49/2011), и члана 13. став 2. Статута Комисије за заштиту конкуренције („Службени гласник РС“ бр. 49/2010), члан Савета Комисије за заштиту конкуренције по овлашћењу председника Комисије за заштиту конкуренције бр. 1/0-06-72/2014-1 од 22. јануара 2014. године, одлучујући по пријави концентрације заведеној под бројем 6/0-02-48/2014-1, поднетој од стране адвоката по пуномоћју, Бојана Вучковића из Београда, ул. Ресавска бр. 23, у име клијената и то: Инвестиционог фонда „KJK Fund II SICAV-SIF“, са регистрованим седиштем на адреси 412F Route d’Esch, EL-2086 Luksembourg, Grand Duchy of Luksemborug, привредног друштва „Don Don“ д.о.о. Метлика, са регистрованим седиштем на адреси Trdinova pot 2a, Metlika, Словенија и привредног друштва „Realest“ д.о.о. Љубљана, са регистрованим седиштем на адреси Dunajska cesta 21, Љубљана, Словенија, дана 6. фебруара 2014. године, доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ у скраћеном поступку концентрација учесника на тржишту која настаје стицањем заједничке контроле од стране Инвестиционог фонда „KJK Fund II SICAV – SIF“, са седиштем на адреси 412F Route d’Esch, EL-2086 Luksembourg, Grand Duchy of Luksemborug, регистрованог у трговинском и компанијском регистру Луксембурга, под бројем В-167 847, привредног друштва „Don Don“ д.о.о. Метлика, са седиштем на адреси Trdinova pot 2a, Metlika, Словенија, регистрованог код Агенције Републике Словеније за јавноправне евиденције и сродне услуге, под бројем 5844550000, и привредног друштва „Realest“ д.о.о. Љубљана, са седиштем на адреси Dunajska cesta 21, Љубљана, Словенија, регистрованог код Агенције Републике Словеније за јавноправне евиденције и сродне услуге, под бројем 1890565000, над привредним друштвом „Don Don“ д.о.о. Београд, са регистрованим седиштем на адреси ул. Булевар Зорана Ђинђића 144б, Београд, Република Србија, матични број друштва 20383399, до чега долази на основу извршене докапитализације овог друштва од стране Инвестиционог фонда „KJK Fund II SICAV – SIF“.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је у предвиђеном року извршена уплата износа од 25.000,00 (двадесетпетхиљада и 00/100) ЕУР на девизни рачун Комисије за заштиту конкуренције отворен код Народне Банке Србије, што представља одговарајућу висину накнаде за издавање решења о одобрењу концентрације у

скраћеном поступку из чл. 2. став 1. тачка 6. Тарифника о висини накнада за послове из надлежности Комисије за заштиту конкуренције.

Образложење

Адвокат Бојан Вучковић из Београда, на основу пуномоћја достављеног Комисији за заштиту конкуренције (у даљем тексту: Комисија), поднео је пријаву концентрације (у даљем тексту: пријава) дана 14. јануара 2014. године, која је у Комисији заведена под бројем 6/0-02-48/2014-1. Предметна пријава поднета је у име Инвестиционог фонда „KJK Fund II SICAV-SIF“ из Луксембурга (у даљем тексту: KJK, или први подносилац пријаве), привредног друштва „Don Don“ д.о.о. из Словеније (у даљем тексту: Don Don – Metlika, или други подносилац пријаве) и привредног друштва „Realest“ д.о.о. из Словеније (у даљем тексту: Realest, или трећи подносилац пријаве). Прегледом поднете пријаве и приложене документације, утврђено је да иста није у целости усаглашена са Уредбом о садржају и начину подношења пријаве концентрације („Службени гласник РС“, број 89/2009), због чега је пријаву било потребно допунити и на тај начин отклонити утврђене недостатке. Допуне пријаве примљене су у Комисију дана 28. и 31. јануара 2014. године, којом приликом је од стране подносиоца достављен оверени превод Акта о концентрацији, тј. резимеа основних услова улагања (Terms Sheet), као и оверени превод извода за друштво Realest и финансијских извештаја за ово друштво за 2010., 2011. и 2012. годину. Такође су достављени и изводи из регистра за друштва Don Don, Житодон“ д.о.о., „Добри пек“ д.о.о. и „PDM“ д.о.о. – сва из Београда. У допуни пријаве од 28. јануара постављен је захтев за заштитом специфицираних података и докумената садржаних у предметној пријави, а Комисија је по овом захтеву одлучила доношењем закључака о заштити података бр. 6/0-02-48/2014-5 од 3. фебруара 2014. године. Подносиоци пријаве доставили су образложени предлог да се решење донесе у скраћеном поступку. Благовремено и у целости уплаћена је прописана висина накнаде, што је утврђено у ставу II изреке.

Луксембуршки инвестициони фонд основан је 2012. године, а истим управља компанија „KJK Management S.A.“ из Луксембурга. Овај фонд представља специјализовани инвестициони ентитет намењен за инвестиције у балканском региону, а у свом пословању фокусиран је на листирана, као и на приватна друштва. У списима предмета налазе се врло прецизни подаци, који се односе на остварене приходе овог подносиоца, односно друштава која су са њим повезана, за 2010., 2011. и 2012. годину, као и подаци о броју запослених и други подаци чије је достављање Комисији прописано приликом подношења пријаве концентрације.

Привредно друштво Don Don – Metlika има регистровано седиште у Словенији, а Комисији су достављени сви релевантни показатељи који се односе на ово друштво, укључујући и консолидоване билансе успеха за сваку од три године које претходе години спровођења концентрације. Ово друштво пре спровођења концентрације један је од два члана истоименог друштва регистрованог у Републици Србији („Don Don“ д.о.о. из Београда – овде циљног друштва), и има 83,72% удела у овом домаћем друштву. Укљученост првог подносиоца пријаве у власничку структуру циљног друштва, у претходно

наведеном обиму, једини је облик присутности овог друштва на тржишту Републике Србије.

Друштво Realest, или трећи подносилац пријаве, пре спровођења концентрације учествује у власништву друштва „Don Don“ д.о.о. из Београда са 16,27% и осим на наведени начин није другачије присутно на тржишту Републике Србије. У документацији предмета налазе се сви прописани подаци који се односе на овог подносиоца пријаве.

Друштво над којим ће подносиоци заједничке пријаве успоставити и заједничку контролу, јесте друштво Don Don – Београд, које послује у Србији од 2008. године. Ради се о двочланом друштву, чији су чланови (пре спровођења ове концентрације) и њихови сувласнички удели у овом друштву, претходно наведени. Don Don – Београд, као циљно друштво у предметној концентрацији, активно је у области производње хлеба, свежег пецива, колача и сличних производа. Don Don – Београд нуди широк избор производа од брашна и пшенице („Твојих 5 минута“). Поред Србије, циљно друштво своје производе пласира и на тржиштима Словеније, Хрватске, Босне и Херцеговине, Црне Горе, Албаније, Македоније и Бугарске. Ово друштво под својом контролом има три домаћа друштва. Прво од њих („PDM“), је 100% зависно друштво циљног друштва. Као своју регистровану претежну делатност има производњу млинских производа, а такође производи свеж хлеб и замрзнуте производе намењене за обраду на месту продаје. Друго друштво под контролом циљног друштва, у коме Don Don – Београд има 70,75% удела, јесте друштво „Добри пек“, које има исту претежну делатност, као и друштво „PDM“, а то је производња млинских производа. Последње друштво под контролом Don Don – Београд-а, као циљног друштва, јесте друштво „Житодон“ у коме сувласнички удео циљног друштва износи 75%, а претежна делатност му је производња млинских производа. „Житодон“ се такође бави велепродајом пшенице, непрерађеног дувана, семена, као и хране за животиње. Циљно друштво и друштва под његовом контролом, имала су заједно на крају претходне пословне године 655 запослених. Подаци садржани у достављеном билансу успеха (консолидованом) показују да је ово друштво заједно са друштвима која контролише, остварило у 2012. години (подаци за 2013. годину још увек нису коначни и доступни), укупан годишњи приход (као збир пословних прихода, финансијских прихода и осталих прихода) од преко 4,1 милијарди динара, односно близу 36,5 милиона ЕУР. Производна делатност циљног друштва (производња пекарских производа), обавља се преко 8 производних погона – јединица, које су осим у подручју Војводине, делимично размештене и у централном и јужном делу Републике Србије. Конкретно, ови производни погони, налазе се у Суботици, Зрењанину, Јакову, Пударцима, Краљеву, Врњачкој Бањи, Сврљигу и Лесковцу. Продајна делатност циљног друштва (реч је о продаји сопствених производа), не садржи било какве малопродајне активности, односно читава трговинска делатност односи се на велепродају директним купцима. Дистрибуција укупног асортимана производа овог друштва, обавља се на дневном нивоу, или возилима друштва Don Don (74), или осталим возилима (135) која су у власништву неколико дистрибутера. Производи Don Don-а се продају како великим трговинским ланцима (ВТЛ), тако и малим комерцијалним структурама (МКС). На основу података које су подносиоци пријаве доставили Комисији, а односе се на 2012. и 2013. годину,

види се да је у последњој од њих повећан значај купаца из групе МКС (са /40-50/%¹ колико су ови купци учествовали у куповини производа Don Don-а у 2012. години, на /40-50/% у 2013. години). Истовремено, у паду је заступљеност друге категорије купаца (ВТЛ), који су у 2013. години учествовали са /50-60/% у укупној куповини производа Don Don-а, док је то учешће у претходној – 2012. години износило /50-60/%.

Као правни основ пријављене концентрације, односно акт њеног спровођења, Комисији је достављен у оригиналном тексту документ „Terms Sheet“, који су заинтересоване стране потписале 7. новембра 2013. године. Ради се о резимеу основних услова улагања, а у уводним напоменама овог документа указано је на карактер ове листе услова, као и на то чиме је њено важење условљено. Због тога таква листа услова у овој фази, како је и у самом документу констатовано, не представља понуду, уговор, или обавезу о обезбеђивању финансирања. Због тога се основни услови улагања у овој фази и у форми у којој су дефинисани могу сматрати исказаном намером спровођења пословне трансакције. У таквој потенцијалној трансакцији, инвеститор – КЈК, би стекао 25,01% власништва – удела у друштву Don Don (циљно друштво), на основу повећања капитала овог друштва које ће бити реализовано у облику издавања његових нових акција, односно нове емисије. Конкретно, вредност планиране докапитализације износи 5 милиона ЕУР, односно толика ће бити вредност нове емисије акција циљног друштва, чиме ће КЈК постати нови члан овог друштва – са 25,01% удела, на који начин ће се оно од двочланог, трансформисати у трочлано друштво, у коме ће његови чланови имати следеће уделе: Don Don – Metlika 62,80%, Realest 12,19% и КЈК 25,01%. Достављени Акт о концентрацији, у оквиру тачке 3 („руководство друштва“), наводи два органа која ће учествовати у руковођењу друштвом, као и њихове надлежности и принципе доношења одлука. Први од два руководећа органа, биће Одбор директора друштва од 5 чланова, а прецизирано је и колико ће који члан друштва именовати чланова Одбора директора. Мада ће инвеститор – КЈК имати само једног представника у Одбору директора, све док друштво чији је он представник буде имало најмање 5% удела у циљном друштву, неопходна је сагласност, односно потврдно гласање директора којег именује КЈК, за доношење било које од 17 наведених надлежности овог органа. Конкретно, ниједна одлука из његове надлежности неће моћи бити донета, уколико се са тиме не сложи директор који је у Одбору директора представник КЈК-а. У такве одлуке спадају и оне које се односе на било које спајање, консолидацију, стицање, продају, закуп, или другу врсту располагања друштвом, или његовом активом, одлуке које се тичу материјално значајне промене у пословању друштва, заједничког улагања између друштва и другог правног лица, оснивања било које нове подружнице, или афилијације друштва, сагласности на годишњи план рада друштва и буџет и било ком значајном одступању од истих, позајмица које нису предвиђене у буџету, продаји активе друштва изнад одређене вредности и сл.

Други предвиђени орган циљног друштва јесте Скупштина друштва, у чијем раду ниједна одлука неће бити донета без сагласности КЈК-а, све док овај

¹ Акт садржи заштићене податке. Заштићени подаци приказани су ознаком [...] или у распону који Комисија сматра одговарајућим начином заштите.

члан буде имао најмање 5% удела у циљном друштву. У достављеном документу наведено је 12 врло значајних надлежности Скупштине друштва, између којих овај орган доноси и одлуке о реорганизацији, трансформацији и реструктурирању друштва, одобрава годишње рачуне и Извештај о раду друштва, одлучује о ликвидацији, престанку и затварању друштва, доноси одлуке о сваком умањењу, враћању, или повратном откупу удела друштва, издавању новог акцијског капитала и сл.

У делу предметне пријаве који се односи на предлог дефиниције релевантног тржишта производа, подносилац пријаве указује на то да без обзира на прецизност у погледу дефинисања овог питања, предметна трансакција неће имати било каквог утицаја на конкуренцију у Републици Србији, односно на нашем националном тржишту. Изнети став опредељен је тиме што подносиоци ове пријаве, нису присутни, нити активни на релевантним тржиштима у Републици Србији (сем што су Don Don – Metlika и Realest, у Србији присутни кроз њихов власнички удео у циљном друштву). Међутим и поред изнетог става, подносилац пријаве је из разлога њене потпуности и комплетности, као релевантно тржиште производа, дефинисао тржиште производње хлеба, свежег пецива и колача у Републици Србији. На овако дефинисаном тржишту ниједан од учесника концентрације на страни подносиоца пријаве није активан, осим на претходно наведени начин. Због тога, појединачни удео сваког од три подносиоца предметне пријаве на дефинисаном релевантном тржишту износи 0%, док је удео циљног друштва на опредељеном релевантном тржишту производа, од стране подносилаца пријаве квантификован на око /0-5/%. У оквиру „секције 13“ достављена је и налази се у списима предмета, процена појединачних тржишних удела конкурената, који су активни на тржишту производње хлеба, свежег пецива и колача у Републици Србији, а међу којима подносиоци пријаве наводе [...].

Поднета пријава садржи врло оскудан опис разлога за спровођење пријављене концентрације, па се о истима може само претпостављати. У сваком случају ти разлози су и у овом, као и свим другим појединачним случајевима, превасходно опредељени проценом учесника да улазе у добар пословни подухват, како са становишта своје текуће, тако и дугорочније и развојне стратегије, као и са становишта оцене комерцијално-финансијских аспеката и резултата конкретне трансакције. То пре свега важи за друштво које ће реализовањем ове пословне трансакције постати нови члан циљног друштва, на основу његове докапитализације. Инвестициони фонд који улази у власничку структуру домаћег друштва Don Don, као фонд који је територијално специјализован за инвестиције у балканском региону, сасвим поуздано је извршио добру проверу исплативости овакве инвестиције. Предметна докапитализација циљног друштва, према процени Комисије неће имати утицаја на квалитет релевантних производа и њихове цене у Републици Србији, што даље сугерише закључак да ће спровођење ове концентрације бити без њеног утицаја и ефеката на саме потрошаче. Повећавањем капитала циљног друштва може доћи, пре свега до асортиманског проширивања производње хлеба, свежег пецива и колача. Број учесника активних на овом тржишту је прилично висок, а реч је о учесницима различите појединачне снаге, од којих неки имају само локални, или регионални, али не и национални значај. Како предметном трансакцијом настаје само прекомпоновање власничких удела, које у циљном

друштву имају његови чланови пре и након спровођења концентрације, при чему нови члан овог друштва претходно није био укључен на тржиште Републике Србије, то спровођењем ове концентрације неће доћи до ограничавања, нарушавања, или спречавања конкуренције на тржишту Републике Србије, или делу тог тржишта, а нарочито стварањем доминантног положаја, па је закључено да се у конкретном случају ради о дозвољеној концентрацији, у смислу члана 19. Закона, због чега је одлучено као у ставу I диспозитива.

Поука о правном леку:

Ово решење је коначно у управном поступку. Против овог решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања решења.

П. О. ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Иван Угрин, члан Савета